

<p><b>Государственная регистрация возникновения, ограничения (обременения), перехода или прекращения прав на недвижимое имущество и сделок с ним</b> (абз.1 п.3 ст.13 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»)</p>	<p><b>10 рабочих дней</b></p>
<p><b>Государственная регистрация ипотеки земельных участков, зданий, сооружений, нежилых помещений.</b> (абз.2 п.3 ст.13 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»)</p>	<p><b>15 рабочих дней</b></p>
<p><b>Государственная регистрация ипотеки жилых помещений</b> (абз.2 п.3 ст.13 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», абз.1 п.5 ст.20 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»)</p>	<p><b>5 рабочих дней</b></p>
<p><b>Государственная регистрация прав на основании нотариально удостоверенных документов</b> (абз.3 п.3 ст.13 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»)</p>	<p><b>3 рабочих дня</b></p>
<p><b>Государственная регистрация прав на основании нотариально удостоверенных документов, представленных в форме электронных документов, электронных образов документов и поданного нотариусом в электронной форме заявления о государственной регистрации прав</b> (Абз.4 п.3 ст.13 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»)</p>	<p><b>1 рабочий день, следующий за днем приема документов</b></p>
<p><b>Государственная регистрация прав на земельный участок и ограничений (обременений) этих прав</b>  абз.5 п.3 ст.13 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»  <b>в срок, предусмотренный для государственной регистрации прав на расположенные на этом земельном участке здания, строения или сооружения и ограничений (обременений) этих прав.</b></p>	
<p><b>Государственная регистрация договора участия в долевом строительстве, заключенного застройщиком с первым участником долевого строительства</b> многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (п.2.1 ст.25.1 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»)</p>	<p><b>10 рабочих дней</b></p>
<p><b>Государственная регистрация последующих договоров участия в долевом строительстве</b> того же многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (п.2.1 ст.25.1 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»)</p>	<p><b>5 рабочих дней</b></p>

<p><b>Государственная регистрация арестов недвижимого имущества и залога, избранного в качестве меры пресечения в соответствии с уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации (абз.3 п.3 ст.28 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»)</b></p>	<p><b>3 рабочих дня</b></p>
<p><b>Внесение регистрационной записи о законном владельце закладной, государственная регистрация соглашения об изменении содержания закладной (п.3 ст.16 абз.2 п.7 ст.13 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»)</b></p>	<p><b>1 рабочий день</b></p>
<p><b>Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимое имущество в результате обращения залогодержателем взыскания на него (с одновременным погашением регистрационной записи об ипотеке) (п.2 ст.25.4 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»)</b></p>	<p><b>5 рабочих дней</b></p>
<p><b>Погашение регистрационной записи об ипотеке, если иное не предусмотрено федеральным законом (п.1 ст.25 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»)</b></p>	<p><b>3 рабочих дня</b></p>
<p><b>Погашение регистрационной записи об ипотеке, возникшей в силу Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (п.1.1 ст.25 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»)</b></p>	<p><b>5 рабочих дней</b></p>
<p><b>Исправление технических ошибок, допущенных при государственной регистрации прав (после обнаружения указанной ошибки или получения в письменной форме от любого заинтересованного лица заявления об исправлении технической ошибки в записях) (п.1 ст.21 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»)</b></p>	<p><b>3 рабочих дня</b></p>